

**BẢNG 1: THÔNG TIN VỀ CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP**

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm	Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư/Quyết định thành lập	Văn bản phê duyệt quy hoạch, điều chỉnh quy hoạch xây dựng chi tiết	Năm thành lập	Loại hình, tính chất	Chủ đầu tư	Tình hình xây dựng (XD), hoạt động (HD)	Suất đầu tư (triệu đồng/ha)	Ghi chú
1	Cụm công nghiệp Đắc Lộc	34,52	Xã Vĩnh Phương, thành phố Nha Trang	Quyết định số 3091/QĐ-UB ngày 29/3/2003 của UBND tỉnh về việc cho phép tiến hành chuẩn bị đầu tư dự án cơ sở hạ tầng khu công nghiệp vừa và nhỏ Đắc Lộc	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 2625/QĐ-UB ngày 07/10/2004 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp vừa và nhỏ Đắc Lộc, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.</li> <li>- Quyết định số 1705/QĐ-UBND ngày 24/9/2007 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt Điều chỉnh bản đồ quy hoạch sử dụng đất và bản đồ quy hoạch không gian kiến trúc cảnh quan (tỷ lệ 1/500) tại đồ án khu công nghiệp vừa và nhỏ Đắc Lộc.</li> <li>- Quyết định số 1623/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Đắc Lộc (mở rộng dải cây xanh cách ly).</li> </ul>	2003	Các ngành công nghiệp như cơ khí chế tạo, may mặc, thủ công mỹ nghệ,... đầu tư xây dựng nhà xưởng	Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong	Đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động, tỷ lệ lắp đặt 97%	-	Trung tâm Khuyến công và XTTM quản lý theo Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 17/02/2011 của UBND tỉnh
2	Cụm công nghiệp Diên Phú	49,77	Xã Diên Phú, huyện Diên Khánh	Quyết định số 2732/QĐ-UB ngày 04/9/2003 của UBND tỉnh về việc cho phép tiến hành chuẩn bị đầu tư dự án cơ sở hạ tầng khu công nghiệp vừa và nhỏ Diên Phú	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quyết định số 1017/QĐ-UB ngày 29/4/2004 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp vừa và nhỏ Diên Phú, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa.</li> <li>- Quyết định số 2061/QĐ-UBND ngày 11/8/2014 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 của cụm công nghiệp Diên Phú, xã Diên Phú, huyện Diên Khánh</li> <li>- Quyết định số 3678/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt Điều chỉnh mở rộng quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) cụm công nghiệp Diên Phú, xã Diên Phú, huyện Diên Khánh.</li> </ul>	2003	Các ngành công nghiệp như cơ khí chế tạo, may mặc, thủ công mỹ nghệ,... đầu tư xây dựng nhà xưởng	Sở Công thương	Đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động, tỷ lệ lắp đặt 100%	-	Trung tâm Khuyến công và XTTM quản lý theo Quyết định số 425/QĐ-UBND ngày 25/02/2014 của UBND tỉnh

3	Cụm công nghiệp Diên Phú - VCN	19,7	Xã Diên Phú, huyện Diên Khánh	<p>- Quyết định chủ trương đầu tư số 1524/QĐ-UBND ngày 29/5/2017 của UBND tỉnh Dự án Mở rộng Cụm công nghiệp Diên Phú.</p> <p>- Quyết định chủ trương đầu tư số 1411/QĐ-UBND ngày 23/5/2018 của UBND tỉnh Dự án Mở rộng Cụm công nghiệp Diên Phú - VCN (giai đoạn 2)</p>	Quyết định số 3678/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 của UBND tỉnh v/v Phê duyệt Điều chỉnh mở rộng quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) cụm công nghiệp Diên Phú, xã Diên Phú, huyện Diên Khánh	2017	Các ngành công nghiệp sạch, ít gây ô nhiễm môi trường	Công ty CP Đầu tư VCN	Đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động, tỷ lệ lấp đầy 100%	11.007,53	
4	Cụm công nghiệp Trảng É 1	34,97	Xã Suối Cát, huyện Cam Lâm	<p>Quyết định số 1329/QĐ-UBND ngày 04/6/2013 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thành lập Cụm công nghiệp Trảng É 1, xã Suối Cát, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa; được điều chỉnh tại các Quyết định số 561/QĐ-UBND ngày 09/3/2015, Quyết định 1810/QĐ-UBND ngày 23/7/2020, Quyết định số 1986/QĐ-UBND ngày 15/7/2022</p>	<p>- Quyết định số Quyết định số 3401/QĐ-UBND ngày 12/12/2014 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) các Cụm công nghiệp Trảng É xã Suối Tân và Suối Cát, huyện Cam Lâm.</p> <p>- Quyết định số 3634/QĐ-UBND ngày 29/11/2019 về việc điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) các Cụm công nghiệp Trảng É xã Suối Tân và Suối Cát, huyện Cam Lâm.</p> <p>- Quyết định số 2405/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ (lần 2) Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) các Cụm công nghiệp Trảng É xã Suối Tân và Suối Cát, huyện Cam Lâm.</p> <p>- Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt phê duyệt Đồ án điều chỉnh cục bộ (lần 3) Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) các Cụm công nghiệp Trảng É xã Suối Tân và Suối Cát, huyện Cam Lâm.</p>	2013	Các ngành nghề: Sản xuất thuốc lá, dệt nhuộm, in, kéo sợi, may, chế biến thực phẩm tổng hợp, cơ khí, thủ công mỹ nghệ, vườn ươm, kho tàng, các ngành nghề khác... nhưng không gây ô nhiễm môi trường cho các ngành nghề hoạt động trong CCN	Công ty TNHH MTV Đầu tư và Kinh doanh Bất động sản Khatoco	Đã hoàn thành xây dựng, tỷ lệ lấp đầy 98% đất thương phẩm (20,9 ha/21,25 ha)	3.457	
5	Cụm công nghiệp Trảng É 2	44,68	Xã Suối Tân và Suối Cát, huyện Cam Lâm	Quyết định số 939/QĐ-UBND ngày 09/4/2018 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc thành lập Cụm công nghiệp Trảng É 2;		2018		Công ty TNHH MTV Đầu tư và Kinh doanh Bất	- Giai đoạn 1 (18,6 ha): đã thực hiện bồi thường giải tỏa; đang thi công giải phóng mặt	-	

				được điều chỉnh tại Quyết định 1809/QĐ-UBND ngày 23/7/2020, Quyết định số 1986/QĐ-UBND ngày 15/7/2022				động sản Khatoco	bằng, đồng thời thu hút đầu tư trên phần diện tích đất được giao (đã thu hút 01 dự án đầu tư với diện tích 3 ha). - Giai đoạn 2 (26,1 ha): đang kiểm kê bồi thường hỗ trợ tái định cư		
6	Cụm công nghiệp và chăn nuôi Khatoco - Ninh Ích	35,58	Thôn Tân Phú, xã Ninh Ích, thị xã Ninh Hòa	-	- Quyết định số 915/QĐ-UBND ngày 28/4/2009 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Cụm công nghiệp và Chăn nuôi Khatoco - Ninh Ích; được điều chỉnh tại Quyết định số 2544/QĐ-UBND ngày 29/8/2016 - Giấy chứng nhận đầu tư số 37121000147 ngày 15/6/2009 của UBND tỉnh Khánh Hòa	2009	Thu hút các ngành như chăn nuôi, chế biến thực phẩm, thuộc da...	Tổng Công ty Khánh Việt	Đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động, tỷ lệ lập đầy 69%	2.000	
7	Cụm công nghiệp Sông Cầu	40,36	Xã Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh	- Quyết định số 1601/QĐ-UBND ngày 19/6/2015 của UBND tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Sông Cầu, xã Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh, tỉnh Khánh Hòa; được điều chỉnh bởi Quyết định số 2038/QĐ-UBND ngày 22/7/2022 - Quyết định chủ trương đầu tư số 437/QĐ-UBND ngày 21/02/2017 và số 3404/QĐ-UBND	- Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 04/7/2013 của UBND tỉnh về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh. - Quyết định số 3509/QĐ-UBND ngày 15/11/2018 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 1635/QĐ-UBND ngày 04/7/2013 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 cụm công nghiệp Sông Cầu, huyện Khánh Vĩnh.	2015	Thủ công mỹ nghệ, chế biến nông lâm sản; chế biến gỗ; sản xuất nước đá; chế biến lương thực, thực phẩm (trừ chế biến thủy hải sản tươi sống); may mặc; cơ khí;...	Công ty TNHH Nhà nước MTV Yên sào Khánh Hòa	Đã hoàn thành đầu tư xây dựng và đưa vào hoạt động, tỷ lệ lập đầy 41,2%	-	

				ngày 13/11/2017 của UBND tỉnh cấp cho Dự án Cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp Sông Cầu; được điều chỉnh lần thứ 02 bởi Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 28/7/2022							
8	Cụm công nghiệp Diên Thọ	50	Xã Diên Thọ, huyện Diên Khánh	- Quyết định chủ trương đầu tư số 2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 của UBND tỉnh Dự án Cơ sở hạ tầng CCN Diên Thọ - Quyết định chủ trương đầu tư số 2867/QĐ-UBND ngày 11/9/2019 của UBND tỉnh Dự án Cơ sở hạ tầng CCN Diên Thọ (thay thế Quyết định chủ trương đầu tư số 2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2017)	Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 25/02/2021 của UBND huyện Diên Khánh về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Cụm công nghiệp Diên Thọ, xã Diên Thọ, huyện Diên Khánh	2017	Các ngành nghề công nghiệp công nghệ cao như: chip điện tử, công nghệ thông tin và viễn thông; cơ khí chính xác và tự động hóa; công nghệ sinh học, năng lượng mới và năng lượng tái tạo	Công ty TNHH B.J Korea	Đang thực hiện các thủ tục đất đai; đền bù giải phóng mặt bằng	-	
9	Cụm công nghiệp Ninh Xuân	50	Xã Ninh Xuân, thị xã Ninh Hòa	Quyết định số 1877/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh về việc thành lập CCN Ninh Xuân	-	2021	Công nghiệp cơ khí (cơ khí phụ trợ, cơ khí nông nghiệp, gia công kim loại); sản xuất vật liệu xây dựng (gạch không nung, gạch tuynel, đá các loại, cát xây dựng...); may mặc; chế biến các sản phẩm từ gỗ	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thương mại Công nghiệp King Han	Đang lập Quy hoạch chi tiết xây dựng		

10	CCN Cam Thịnh Đông	40	Xã Cam Thịnh Đông và xã Cam Thịnh Tây, thành phố Cam Ranh	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật
11	CCN Cam Thành Nam	40	Xã Cam Thành Nam, thành phố Cam Ranh	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật
12	CCN Sơn Bình	18	Xã Sơn Bình, huyện Khánh Sơn	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật

**BẢNG 2: TÌNH HÌNH QUẢN LÝ, SỬ DỤNG ĐẤT CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP**

STT	Hạng mục	Diện tích đất đã thành lập/ Diện tích quy hoạch (ha)	Trong đó:												Ghi chú
			Diện tích đã giải phóng mặt bằng (ha)	Tổng diện tích đất đã giao, cho thuê sử dụng (ha)	Tình hình xây dựng hạ tầng		Tình hình chuyển nhượng, cho thuê đất để SXKD trong cụm công nghiệp								
					Diện tích hoàn thành xây dựng hạ tầng (ha)	Diện tích chưa xây xong hạ tầng (ha)	Diện tích để chuyển nhượng, cho thuê (ha)	Diện tích đã chuyển nhượng, cho thuê (ha)	DT đã chuyển nhượng (ha)		DT đã cho thuê (ha)		DT chưa chuyển nhượng, cho thuê (ha)	Tỷ lệ lấp đầy (%)	
									Đã đưa vào sử dụng	Chưa đưa vào sử dụng	Đã đưa vào sử dụng	Chưa đưa vào sử dụng			
(1)	(2)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)=(10)/(9)*100	(17)
1	CCN Đặc Lộc	34,52	34,52	34,52	34,52	0	23,74	23,03	0	0	23,03	23,03	0,71	97	CCN do Nhà nước làm CĐT
2	CCN Diên Phú	49,77	49,77	49,77	49,77	0	38,16	38,16	0	0	38,16	0	0	100	CCN do Nhà nước làm CĐT
3	CCN Diên Phú - VCN	19,7	19,7	19,7	19,7	0	16,8	15,3	0	0	16,8	0	1,5	91	
4	CCN Trảng É 1	34,97	34,97	34,97	34,97	0	21,3	20,9	0	0	14,5	6,4	0,4	98	
5	CCN Trảng É 2	44,68	18,6	18,6	3,0	15,6	28,6	3,0	0	0	3,0	3,0	25,6	10,5	
6	CCN và chăn nuôi Khatoco - Ninh Ích	35,58	35,58	35,58	35,58	0	19,06	13,04	0	0	13,04	0	6,02	69	
7	CCN Sông Cầu	40,36	40,36	0	40,36	0	27,9	0	0	0	0	0	27,9	0	

8	CCN Diên Thọ	22,2	13,97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9	CCN Ninh Xuân	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10	CCN Cam Thịnh Đông	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật
11	CCN Cam Thành Nam	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật
12	CCN Sơn Bình	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Đang kêu gọi đầu tư hạ tầng kỹ thuật

**BẢNG 3: TỔNG HỢP DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN ĐANG ĐẦU TƯ TẠI CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP**

STT	Hạng mục	Tên doanh nghiệp	Diện tích sử dụng (ha)	Năm bắt đầu sử dụng	Thuộc ô quy hoạch khu chức năng	Ngành nghề sản xuất, kinh doanh	Giá thuê đất (USD/m <sup>2</sup> /năm)	Tổng số lao động (người)		Thu nhập bình quân (1000 đồng/người/tháng)	Ghi chú
								Tổng số	Trong đó: Lao động tại địa phương		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
<b>I</b>	<b>CCN Đặc Lộ</b>										
1	Nhà máy Sản xuất chai nhựa	Công ty CP Nhựa 2-4	0,43	2009	B3 (đất XDNM)	Sản xuất chai nhựa	0,43	10	7	-	
2	Nhà máy Sản xuất cước, lưới	Công ty TNHH Sản xuất - Thương mại Tân Hùng Hải	0,86	2009	B4, B8 (đất XDNM)	Sản xuất cước, lưới	0,43	8	6	-	
3	Nhà máy Sản xuất chế biến hàng nhựa composte & polyme	Công ty TNHH Sản xuất - Dịch vụ - Thương mại Tân Compo	0,43	2013	C9 (đất XDNM)	Sản xuất chế biến hàng nhựa composte & polyme	0,43	5	5	-	
4	Nhà máy Sản xuất bê tông ly tâm ứng lực	Công ty CP Bê tông ly tâm Điện lực Khánh Hòa	1,919	2008	C5, C6, C7, C8 (đất XDNM)	Sản xuất bê tông ly tâm ứng lực	0,43	50	25	-	
5	Nhà máy Sản xuất bê tông thương phẩm	Công ty CP Bê tông Đặc Lộ	0,71	2021	A4 (đất XDNM)	Sản xuất bê tông thương phẩm	0,43	9	6	-	
6	Xưởng in Inoffset và ống đồng	Công ty TNHH Thương mại In & Sản xuất Cát Thành	0,86	2009	B1, B2 (đất XDNM)	Inoffset và ống đồng	0,43	40	30	-	
7	Nhà máy Tách cọng thuốc lá	Công ty Thuốc lá nguyên liệu Khatoco	5,375	2009	KT2, E1-E5, B6-B8, D1-D3 (đất XDNM và đất khu kỹ thuật)	Tách cọng thuốc lá	0,43	180	160	-	
			0,288	2016	E6 (đất sân bãi)		0,43				



8	Nhà máy Sản xuất gạch nhẹ, bê tông ly tâm	Công ty CP Thương mại - Dịch vụ -- Xây dựng Minh Đức	2,130	2009	A1, A2, A3 (đất XDNM)	Sản xuất gạch nhẹ, bê tông ly tâm	0,43	40	30	-	
9	Nhà máy Sản xuất VLXD không nung	Công ty CP Đầu tư & Thương mại Đặc Lợi	0,711	2009	A6 (đất XDNM)	Sản xuất VLXD không nung	0,43	20	15	-	
10	Nhà máy Sản xuất kính cường lực	Công ty TNHH Thương mại & Sản xuất Công Thành	1,159	2016	A8 (đất XDNM)	Sản xuất kính cường lực	0,43	50	40	-	
11	Nhà máy Sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ	Công ty TNHH MTV Thanh Khuê	1,187	2014	C11, C12, C13 (đất XDNM)	Sản xuất hàng thủ công mỹ nghệ	0,43	221	200	-	
			0,43	2011	B9 (đất XDNM)		0,43				
12	Nhà máy Sản xuất bê tông thương phẩm và cấu kiện thép	Công ty TNHH Tân Thịnh Phát	1,288	2009	C3, C4, C10 (đất XDNM)	Sản xuất bê tông thương phẩm và cấu kiện thép	0,43	20	15	-	1 phần đất thực hiện dự án Kho lưu trữ gạch men, thiết bị trang trí nội thất, Kho chứa hàng hóa và nhà làm việc.
13	Nhà máy Sản xuất nước đá phục vụ đánh bắt thủy sản	Công ty TNHH Dịch vụ - Thương mại & Sản xuất Nam Đồng	0,387	2013	CC1 (đất khu hành chính)	Sản xuất nước đá phục vụ đánh bắt thủy sản	0,43	10	8	-	
14	Nhà máy Sản xuất kết cấu thép thi công công trình giao thông thủy lợi và dân dụng	Công ty TNHH Xây lắp Cơ khí Tân Hoàng Long	0,712	2015	A7 (đất XDNM)	Sản xuất kết cấu thép thi công công trình giao thông thủy lợi và dân dụng	0,43	30	20	-	
15	Nhà máy Chiết nạp khí hóa lỏng	Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Dầu khí Nha Trang	0,35	2014	E7 (đất sân bãi)	Chiết nạp khí hóa lỏng	0,43	20	15	-	
16	Nhà máy Sản	Công ty TNHH	0,60	2014	C1, C2 (đất	Sản xuất bê	0,43	38	30	-	

	xuất bê tông thương phẩm	Thanh Yên			XDNM)	tổng thương phẩm					
17	Nhà máy Sản xuất bao bì	Công ty CP Đông Á	1,29	2010	F1, F2, F3 (đất XDNM)	Sản xuất bao bì	0,43	324	300	-	1 phần đất thực hiện dự án Nhà Văn phòng đại diện kiêm kho trung chuyên hàng hóa
			0,43	2017	1/KT1 (đất khu kỹ thuật)		0,43				
			0,43	2021	B11 (đất XDNM)		0,43				
			0,43	2022	B10 (đất XDNM)		0,43				
18	Nhà máy Sản xuất kết cấu thép tiền chế	Công ty TNHH Vĩnh Trang	0,516	2017	1/KT1 (đất khu kỹ thuật)	Sản xuất kết cấu thép tiền chế	0,43	20	15	-	1 phần đất thực hiện dự án Nhà Văn phòng, Nhà trung bày sản phẩm và kho chứa hàng hóa gạch ốp lát.
<b>II</b>	<b>CCN Diên Phú</b>										
1	Nhà máy Sản xuất thép hình u hộp, ống thép, xà gỗ	Công ty TNHH Tuyệt Hào Khánh Hòa	0,873	2008	1/A2, C (đất XDNM và đất trung tâm điều hành)	Sản xuất thép hình u hộp, ống thép, xà gỗ	0,21	9	7	-	
2	Nhà máy gia công Cơ khí	Công ty TNHH Thanh Long Nha Trang	0,252	2017	1/A2 (đất XDNM)	Cơ khí	0,21	24	20	-	
3	Nhà máy Sản xuất kính cường lực	Công ty TNHH Dịch vụ - Xây dựng Khánh Sơn	0,602	2017	A3, 1/A4 (đất XDNM)	Sản xuất kính cường lực	0,21	2	2	-	1 phần đất thực hiện dự án Nhà xưởng sản

											xuất và gia công gói, nệm cao su, làm cửa hàng trưng bày, giới thiệu hàng hóa
4	Nhà máy Sản xuất men vi sinh probiotic	Công ty CP Công nghệ sinh phẩm Nam Việt	0,409	2017	1/A4 (đất XDNM)	Sản xuất men vi sinh probiotic	0,21	68	50	-	
5	Nhà máy Gia công cơ khí	Công ty TNHH Hưng Bảo	0,505	2015	A5 (đất XDNM)	Gia công cơ khí	0,21	40	30	-	
6	Nhà máy gia công Cơ khí	Công ty TNHH Đại Tân NT	0,507	2017	A6 (đất XDNM và Trung tâm điều hành)	Cơ khí	0,21	8	6	-	Đang triển khai xây dựng
7	Nhà máy Chế biến cà phê và nông sản phục vụ xuất khẩu	Công ty CP Cơ khí Vina Nha Trang	2,056	2008	A7, A8, A9, A10 (đất XDNM)	Chế biến cà phê và nông sản phục vụ xuất khẩu	0,21	210	150	-	
			1,004	2010	A16, A17 (đất XDNM)		0,21				
			0,517	2010	1/A18, 1/A19 (đất XDNM)		0,21				
8	Nhà máy Sản xuất thiết bị máy móc phục vụ nông lâm ngư nghiệp	Công ty CP H&T	0,531	2008	1/A18, 1/A19 (đất XDNM)	Sản xuất thiết bị máy móc phục vụ nông lâm ngư nghiệp	0,21	15	10	-	
9	Nhà máy Công nghệ thực phẩm	Công ty TNHH Kim Thiên Thủy	0,336	2015	B3 (đất khu kỹ thuật)	Công nghệ thực phẩm	0,21	35	33	-	
10	Kho chứa nguyên liệu thuốc lá	Công ty Thuốc lá nguyên liệu Khatoco	1,748	2013	A1, A11, A12 (đất XDNM)	Kho chứa nguyên liệu thuốc lá	0,21	2	2	-	
11	Nhà máy Chiết xuất gas, khí hóa lỏng (LPG)	Công ty TNHH Gas Phoenix (Việt Nam) tại Nha Trang	0,491	2008	A13 (đất XDNM)	Chiết xuất gas, khí hóa lỏng (LPG)	0,21	32	30	-	
12	Nhà máy Sản xuất may da	Cty TNHH Việt Khánh Phú	1,01	2014	A14, A15 (đất XDNM)	Sản xuất may da	0,21	20	15	-	1 phần đất thực hiện dự

											án sản xuất kinh doanh Xưởng giặt là công nghiệp
13	Nhà máy Sản xuất hàng trang trí nội thất bằng nhôm đan sợi nhựa	Cty CP Chế biến Lâm Thủy sản Khánh Hòa	1,429	2009	A20, A21, 1/A22 (đất XDNM)	Sản xuất hàng trang trí nội thất bằng nhôm đan sợi nhựa	0,21	123	100	-	
			0,743	2018	1/A22 (đất XDNM)		0,21			-	
14	Nhà máy Sản xuất bao bì	Công ty CP Bao bì Khánh Hòa	1,429	2008	1/A30, A31 (đất XDNM)	Sản xuất bao bì	0,21	117	100	-	
			0,754	2021	A32 (đất XDNM)		0,21			-	
15	Nhà máy Chiết xuất nước mắt	Công ty CP Thủy sản 584 Nha Trang	1,286	2020	A23, A24 (đất XDNM)	Chiết xuất nước mắt	0,21	53	45	-	
16	Nhà máy Sản xuất bao bì	Công ty TNHH Hải Nam	1,657	2011	A25, A26 (đất XDNM)	Sản xuất bao bì	0,21	252	200	-	
17	Nhà máy Sản xuất phụ liệu may	Công ty CP Phụ liệu May Nha Trang	2,121	2008	A27, A28 (đất XDNM)	Sản xuất phụ liệu may	0,21	45	35	-	
18	Nhà máy Sản xuất gạch không nung	Công ty TNHH Kim Môn	1,000	2010	A29, 1/A30 (đất XDNM)	Sản xuất gạch không nung	0,21	12	10	-	
19	Nhà máy Sản xuất gỗ gia dụng	Công ty TNHH Khánh Phú	0,779	2013	A33 (đất XDNM)	Sản xuất gỗ gia dụng	0,21	20	15	-	
20	Nhà máy Chiết nạp gas, khí hóa lỏng	Công ty TNHH Ánh Ngọc	0,453	2009	A34 (đất XDNM)	Chiết nạp gas, khí hóa lỏng	0,21	20	15	-	
21	Nhà máy Sản xuất cơ khí	Doanh nghiệp TN Cơ khí Việt Tiến	1,050	2008	A35, A36 (đất XDNM)	Sản xuất cơ khí	0,21	10	8	-	1 phần đất làm đại lý giới thiệu và bán các sản phẩm vật liệu xây dựng; sản xuất thiết bị cơ khí.
22	NHà máy Xây xát lương thực	Doanh nghiệp TN Toàn Đào	0,402	2008	1/A37 (đất XDNM)	Xây xát lương thực	0,21	8	8	-	



	VCN										
1	Nhà máy tấm tường Acotec	Công ty CP Đầu tư VCN	1,52	2020	Lô 01-02	Sản xuất và cung ứng sản phẩm tấm tường bê tông rỗng đúc sẵn		36	34	8.000.000	
2		Công ty TNHH Nhà Việt Nha Trang	0,71	2022	Lô 05	Thủ công mỹ nghệ - Chế biến gỗ, nội thất, sản phẩm từ gỗ, mây tre nứa - Sản phẩm giường tủ bàn ghế - Sửa chữa bảo dưỡng và lắp đặt máy móc thiết bị - Kho bãi lưu giữ hàng hóa					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
3	Nhà máy sản xuất Yến sào Nha Trang	Công ty CP Yến Sào Nha Trang	2,28	2022	Lô 06	Chế biến thực phẩm					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
				2020	Lô 07-08			52	52	4.300.000	
4	Phân xưởng Cơ điện - Thí nghiệm và Tổng kho Công ty	Công ty Cổ Phần Điện Lực Khánh Hòa	1,02	2022	Lô 09	Phân xưởng Cơ điện - Thí nghiệm và Tổng kho vật tư					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
5	Nhà máy Chế biến đặc sản Yến sào	Công ty TNHH Một Thành Viên Sanest Khánh Hòa	0,71	2021	Lô 10	nhà máy chế biến đặc sản từ yến sào					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong

											CCN
6	Trạm chiết nạp LPG Nha Trang	Công ty Cổ Phần Kinh Doanh LPG Việt Nam	0,70	2022	Lô 11	Sản xuất, chiết nạp, phân phối khí mỏ hóa lỏng (LPG)					Đang thi công, chưa đi vào hoạt động
7	Nhà xưởng - Nhà kho cho thuê Rông Phương Bắc	Công ty TNHH Thương Mại Rông Phương Bắc	1,41	2021	Lô 12-13	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa		113	86	7.500.000	
8		Công ty TNHH Cơ khí H.T.H	1,35	2022	Lô 14-15	Cơ khí					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
9		Công ty TNHH Đông Dược Dân Lợi	0,68	2022	Lô 16	Nhà máy chế biến nông lâm sản và kho chứa nguyên vật liệu thành phẩm và xưởng đóng gói dược liệu					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
10		Công ty Cổ phần Dược Phẩm Nutriphar	0,58	2022	Lô 17	Sản xuất thuốc, hóa dược, dược liệu, mỹ phẩm, chế phẩm sinh học và thực phẩm bảo vệ sức khỏe					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
11	Trạm chiết nạp LPG Nha Trang	Công ty Cổ Phần Kinh Doanh Khí Miền Nam	0,80	2022	Lô 19	Kinh doanh khí và chiết nạp, tồn trữ khí					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
12		Công ty TNHH Toàn	0,61	2022	Lô 20	Cơ khí, kho					đã ký HĐ

		Gia				bãi và lưu trữ hàng hóa					thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
13		Công ty TNHH MONIS	0,61	2022	Lô 21	Dịch vụ cho thuê kho hàng và sản xuất thực phẩm.					đã ký HĐ thuê đất nhưng chưa thi công dự án trong CCN
14	Kho Thăng long	Công ty Cổ Phần Xây Dựng - Thương Mại Và Dịch Vụ Thăng Long	1,41	2021	Lô 22-23	Dịch vụ kho bãi và lưu trữ hàng hóa		57	52	12.250.000	
15	Nhà máy sản xuất cầu kiện kim loại	Công ty Cổ Phần Sản Xuất - Thương Mại - Dịch Vụ Khatoco	0,80	2021	Lô 24	Nhà máy Cơ khí		120	108	4.000.000	
<b>IV</b>	<b>CCN Trắng É 1</b>										
1	Di dời Nhà máy Thuốc lá Khatoco Khánh Hòa	Tổng Công ty Khánh Việt	11,95	2018	CN1-1	Thuốc lá	30,2				Đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng và vận hành thử nghiệm
2	Nhà máy đúc thép nhôm và Sơn tĩnh điện Công Thành	Công ty TNHH TM & SX Công Thành	1,5	2020	CN1-2-5	Cơ khí	30,2	-	-		
3	Khu nhà Xưởng và nhà Kho Hoàn Sinh	Công ty TNHH TM Hoàn Sinh	0,5	2021	CN1-2-6	Cơ khí	30,2	-	-		
4	Kho hàng chứa sản phẩm điện Phước Thạnh	Công ty Cổ phần thiết bị điện Phước Thạnh	1,1	2021	CN1-2-3 CN1-2-4	Kho hàng	30,2	6	6	6.000	
5	Kho hàng Tường Nghi	Công ty TNHH Tường Nghi	0,5	2021	CN1-2-2	Kho hàng	30,2				
6	Nhà máy sản xuất nước Yên và các	Công ty TNHH MTV Thương Mại	0,4	2021	CN1-4-1	Sản xuất chế biến các sản	31,7	-	-		



	sản phẩm từ Yên sào số 01	Hải Yên				phẩm từ tổ Yên					
7	Nhà máy sản xuất nước Yên và các sản phẩm từ Yên sào số 02		0,3	2021	CN1-4-3		30,2	-	-		
8	Nhà máy in và sản xuất bao bì Thái Bình Dương	Công ty TNHH In & Sản xuất bao bì Thái Bình Dương	0,4	2022	CN1-4-4	In bao bì	31,7	-	-		
9	Nhà máy sản xuất nội thất Nam Hải	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và Vận tải Nam Hải.	1,0	2022	CN1-1-2	Nội thất	38,8	-	-		
10	Nhà máy sản xuất nội thất và nhà kho V-Star	Công ty TNHH Thương Mại V-Star	2,1	2022	CN1-3-1	Nội thất	33,3	-	-		
					CN1-3-2		31,7	-	-		
					CN1-3-3		32,6	-	-		
					CN1-3-6		32,6	-	-		
11	Nhà máy cơ khí Năng Ban Mai	Công ty Cổ phần đầu tư Năng Ban Mai	1,1	2022	CN1-3-4	Cơ khí	33,3	-	-		
					CN1-3-5		31,7	-	-		
<b>V</b>	<b>CCN Trắng É 2</b>										
1	Nhà máy sản xuất bao bì (Cơ sở 2)	Cty In Bao Bì Khatoco	3,0	2020	CN2-1-2 CN2-1-3	In bao bì	31,7	-	-		Đang trong giai đoạn đầu tư xây dựng và vận hành thử nghiệm
<b>VI</b>	<b>Cụm công nghiệp và chăn nuôi Khatoco - Ninh Ích</b>										
1		Xí nghiệp May Khatoco - Chi nhánh Tổng Công ty Khánh Việt		2011	Lô NM1	Sản xuất, gia công hàng may mặc					
2		Công ty Kinh doanh da điều - cá sấu Khatoco - Chi nhánh Tổng Công ty Khánh Việt		2011	-	Thuộc da đà điều, da cá sấu và các loại da nốt sần khác; nuôi và kinh doanh cá sấu,					

						cá sấu giống					
<b>VII</b>	<b>CCN Sông Cầu</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	Các nhà đầu tư thứ cấp đang thực hiện thủ tục đầu tư và thuê lại đất trong CCN
<b>VIII</b>	<b>CCN Diên Thọ</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	Đang thực hiện giải phóng mặt bằng và trình thẩm định, phê duyệt QHCT
<b>IX</b>	<b>CCN Ninh Xuân</b>		-	-	-	-	-	-	-	-	Đang điều chỉnh ranh giới CCN và lập, thẩm định, phê duyệt QHCT